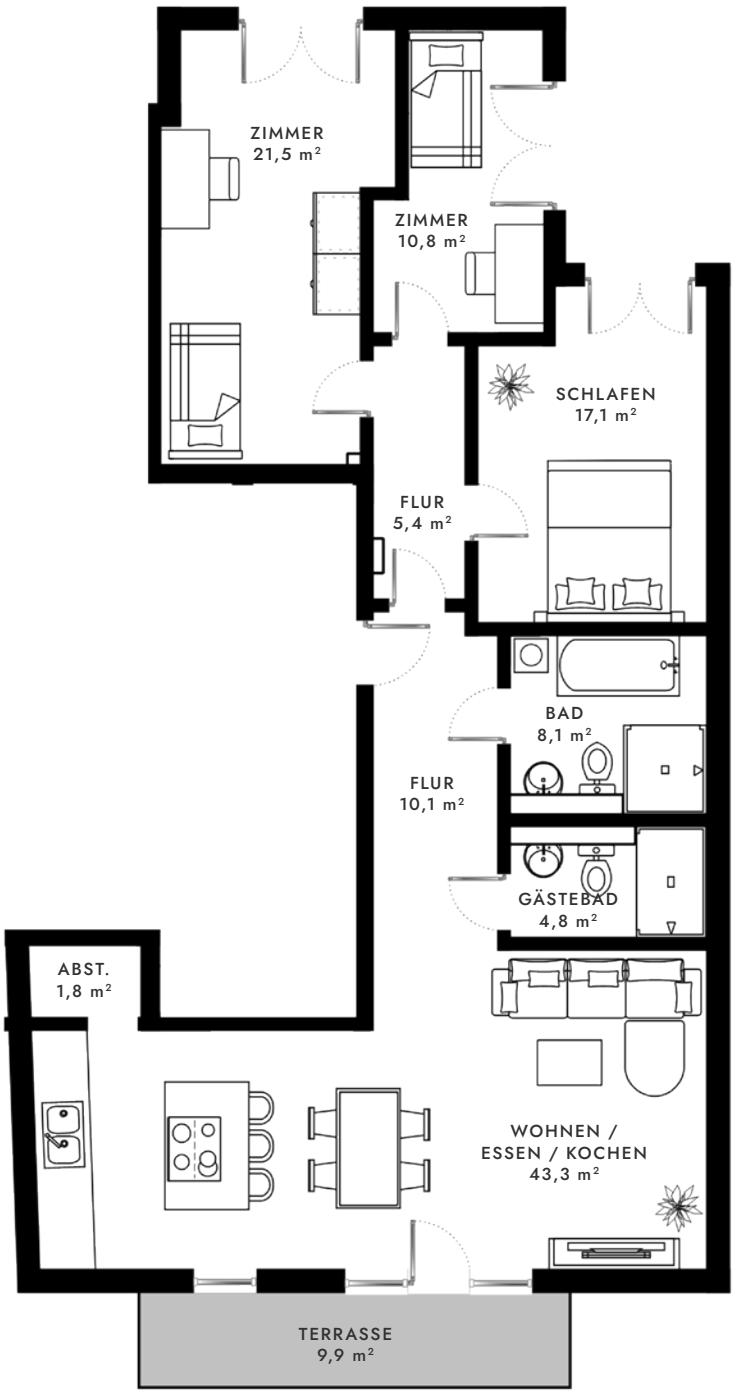
WOHNUNG 1

EG | 128 m² zuzüglich Garten

B TWEEN

VORGARTEN 48 m²



GARTEN 157 m²

LAGE IM OBJEKT



henkies & partners

henkies & partners GmbH
Brooktorkai 7, 20457 Hamburg
+49 (0)40 468 95 98 90
anfrage@henkies-partners.de

Anmerkungen: Alle Längen- und Breitenmaße wurden auf Grundlage der Ausführungsplanung ermittelt. Bei Räumen mit unregelmäßigen Geometrien erfolgte die Flächenbildung durch Teilflächenzerlegung. Balkone werden gemäß WoFlV mit 50 % angesetzt, sofern keine abweichenden, begründeten Faktoren eine höhere oder niedrigere Anrechnung rechtfertigen. Die Flächenberechnung basiert auf den lichten Rohbaumaßen. Putzabzüge in Höhe von 0,75% wurden berücksichtigt.